

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

CONDOMÍNIO ALTAS HORAS OUTLET PE inscrita no CNPJ sob 48.205.266/0001-05 com sede na Av. Bela Vista, Rodovia- PE 160, bairro Bela Vista - Santa Cruz do Capibaribe-PE. CEP 55.195.500, neste ato, representada pela Sra. MARIA GABRIELA DA SILVA ROCHA BEZERRA, brasileira, casada, portador(a) do CPF nº 057.088.274-59, Síndica eleita sem oposição na Ata de Assembleia Ordinária aprovada na data de 02 de Agosto de 2024, com endereço profissional na Av. Bela Vista, Rodovia- PE 160, bairro Bela Vista - Santa Cruz do Capibaribe-PE. CEP 55.195.500 - E-mail: sindico@altashoraspe.com.br, serve-se do presente para convocar os condôminos para participarem da **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**, que se realizará no dia 04/12/2025 às 09h no local denominado ALTAS HORAS OUTLET PE, contando com a presença em primeira convocação da maioria simples dos condôminos, e, as 09h:15min em segunda convocação da maioria dos presentes, para discutir as deliberações abaixo descritas:

1. Apresentação e Votação de Contas do Ano- Calendário 2025;
2. Apresentação e Votação de Proposta Orçamentário Ano Calendário 2026;
3. Apresentação de Plano de Renegociação de Débitos e Política de Descontos 2026 (1º e 2º Semestre);
4. Apresentação e Votação de Servidão de Passagem entre os Empreendimentos;

A assembleia ocorrerá exclusivamente de forma presencial. É lícito aos adquirentes se fazerem representar na Assembleia por Procurador, munido de procuração específica para aquela ocasião com firma autenticada em cartório ou por certificação digital. **Bem como deverão estar adimplentes para exercerem seu direito a voto de acordo com Art. 25 da convenção de condomínio.**

Ressaltamos que a ausência de Vossa Senhoria implicará em aceitação tácita quanto aos assuntos que forem tratados.

Deste modo, renovamos nossos votos de estima e consideração, ao passo que nos colocamos inteiramente à disposição para eventuais esclarecimentos.

Santa Cruz do Capibaribe/PE, 25 de Dezembro de 2024


CONDOMÍNIO ALTAS HORAS OUTLET PE